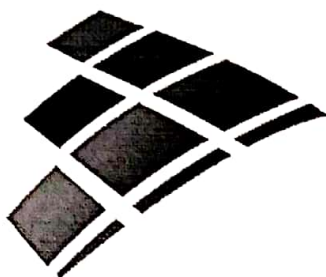


УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ЖК «Мирный»!

Представителями инициативной группы жилого дома №60 по ул. Советской Армии, Индустриального района города Перми предложены следующие дополнительные работы и услуги на 2020 -2021 года:

- установка ограждения по границе придомовой территории (согласно коммерческого предложения Приложение №1).

Руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491 (ред. от 27.03.2018) "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность" Управляющая организация обязана представить собственникам помещений в таком доме предложение о размере платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме не позднее чем за 30 дней до дня проведения общего собрания собственников помещений в этом доме в целях принятия решения по вопросу об определении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме посредством размещения такого предложения на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.



СтройСегмент

общество с ограниченной ответственностью

614065, г. Пермь, ул. Власова 33, кв. 3.

Тел. 204-60-69, т. 89519207060

E-mail: StroiSegment@mail.ru

ИНН 5905291179 ОГРН 1125905003894

Коммерческое предложение

Наша компания готова выполнить работы по изготовлению и монтажу забора из проф.труб по адресу г. Пермь ул. Сов. Армии 60, согласно заявке 161.6 м., ворота откатные бм., калитка 1.7м. за 745 669.84 рубля с НДС 20 %.

Генеральный директор
ООО «СтройСегмент»
Тел.204-60-69



А.Н. Зубов

" _____ " _____ 2019 г.

" _____ " _____ 2019 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Ограждение

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость _____ 681461,76 руб.
 строительных работ _____ 471209,97 руб.
 монтажных работ _____ 139926,37 руб.
 Средства на оплату труда _____ 146262,26 руб.
 Сметная трудоемкость _____ 767 чел.час
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2019г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1.																
1	ФЕР07-01-054-12	Установка металлических оград по железобетонным столбам: без цоколя из сетчатых панелей высотой до 2,2 м	100 м ограды	1,62	4502,21	1544,52	2762,93	311,72	7293,58	2502,12	4475,95	504,99	162,41	263,1	23,09	37,41
2	Прайс СПК	Бетон тяжелый, класс: В15 (М200)	м3	7,75	627,33 <i>3764м/1,2</i>				4861,81							
3	ФЕРм38-01-004-08	Изготовление. Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей): лестницы прямолинейные и криволинейные с ограждением	1 т конструкций	3,2	2211,12	1346,8	676,19	34,27	7075,58	4309,76	2163,81	109,66	140	448	3,2	10,24
4	Прайс-лист	Труба НКТ 76	тн	0,837	8065,31 <i>45400/1,2*1,02*1,045к</i>				6750,66							
5	Цена ОАО "Пермметалл"	Труба 20х1,5	тн	1,812	9591,32 <i>53990/1,2*1,02*1,045к</i>				17379,47							
6	Цена ОАО "Пермметалл"	Труба 40х20х2	тн	0,551	8775,91 <i>49400/1,2*1,02*1,045к</i>				4835,53							
7	ФЕР07-01-055-08	Устройство калиток: с установкой столбов металлических	100 шт.	0,01	12112,44	8488,05	364,11	0,93	121,12	84,88	3,64	0,01	855,65	8,56	0,08	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
8	ФЕР07-01-055-05	Устройство ворот распашных: с фундаментами железобетонными	100 шт.	0,01	60637,28	13247,64	43509,27	5085,37	606,37	132,48	435,09	50,85	1460,6	14,61	378,94	3,79
9	Прайс-лист	Ворота с автоматикой	шт.	1	21318 120000/1,2*1,02* 1,045м				21318							
10	ФЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 <i>(Прил.13.2 п.3.13Окраска и огрунтовка решетчатых поверхностей ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; МАТ=1,1 к расх.; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1; ОП п.1.13.7При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1)</i>	100 м2	2,086	301,56	68,43	10,14	0,24	629,05	142,75	21,15	0,5	6,4251	13,4	0,022	0,05
11	ФЕР13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 <i>(Прил.13.2 п.3.13Окраска и огрунтовка решетчатых поверхностей ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; МАТ=1,1 к расх.; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1; ОП п.1.13.7При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1; ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2))</i>	100 м2	2,086	716,09	84,07	13,22	0,48	1493,76	175,37	27,58	1	9,2686	19,33	0,044	0,09
Итого по разделу 1									611136,34					767		51,58
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									72364,93	7347,36	7127,22	667,01		767		51,58
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									475355,96	134089,32	51814,89	12172,94		767		51,58
В том числе, справочно:																
1 квартал 2019 г ОЗП=18,25; ЭМ=7,27; ЗПМ=18,25; МАТ=5 (Поз. 1, 4-9, 2, 10-11, 3)									402991,03	126741,96	44687,67	11505,92				
Накладные расходы									102186,65							
В том числе, справочно:																
66%*(0,85*0,94) ФОТ (от 80654,42) (Поз. 3)									42532,3							
90%*0.9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 5833,07) (Поз. 10-11)									3775,1							
130%*0.9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 59774,77) (Поз. 1, 4-9)									55879,25							
Сметная прибыль									33593,73							
В том числе, справочно:																
70%*0.85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 5833,07) (Поз. 10-11)									2498,89							
85%*0.85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 59774,77) (Поз. 1, 4-9)									31094,84							
ВСЕГО по смете									681461,76					767		51,58
Итого Строительные работы									471209,97					319		41,34
Итого Монтажные работы									139926,37					448		10,24
Итого									611136,34					767		51,58
В том числе:																
Материалы									289451,75							
Машины и механизмы									51814,89							
ФОТ									146262,26							
Накладные расходы									102186,65							
Сметная прибыль									33593,73							
Затраты на компенсацию НДС при УСН (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15+ОБ)*0,2									70325,42							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
ВСЕГО по смете									681461,76					767		51,58

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)